

SPECIFICATION

1. ALL WALLS ARE LOAD BEARING WALLS
2. B.K.W.K IN CM 16 ARE IN SUPER STRUCTURE
B.K.W.K IN CM 15 ARE IN FOUNDATIONS
3. RCC 1:2:4 MIX USING 20mm METAL FOR LINTEL, SUNSHADE, LOFT AND ROOF SLAB, PLINTH BEAM, COL.
4. PLASTERING IN CM 14 FOR WALL ON BOTH SIDES
5. PLASTERING IN CM 13 FOR CEILING, LOFT & SUNSHADE
6. ALL THE DOORS ARE FLUSH SHUTTERS, T.W. FRAME
7. WINDOWS ARE IN STEEL CASEMENT & GLASS SHUTTERS
8. VENTILATORS ARE IN GLASS LOUVERS
9. PAINTING - CEMENT PAINT FOR WALLS INTERNAL, EXTERNAL
10. ENAMEL PAINT FOR JOINERY & STEEL WINDOW
11. FLOOR FINISHING WITH GREY MOSAIC TILES & SKIRTING
12. P.C.C 1:4:8 USING 40MM METAL FOR FLOORING CONSOLIDATING AND RAMMING WELL
13. RIVER SAND FILLING BELOW P.C.C CONSOLIDATING WITH WATER & RAMMING WELL
14. WEATHERING COURSE AS PER M.O.S.S.
15. TOILET FLOORING AND DADO IN CERAMIC TILE.

SCHEDULE OF JOINERY

Sl.No.	DESCRIPTION	SIZE IN M
D	T.W. FRAME FLUSH SHUTTERS	1.20 x 2.10
D1	DO	1.05 x 2.10
D2	DO	0.90 x 2.10
D3	DO	0.75 x 2.10
W1	STEEL CASEMENT WITH GLASS SHUTTERS	1.50 x 1.35
W2	DO	1.20 x 1.35
W3	DO	0.90 x 1.35
W4	DO	1.20 x 0.90
V	GLASS LOUVERS	0.90 x 0.60

AREA STATEMENT

PLOT AREA = 13.5 x 18.5 M = 249.75 Sq.m

	SQ. M	SQ. FT
MAIN BUILDING	117.31	1252.18
SERVANT ROOM	12.32	132.54
CAR PORCH	15.97	171.80
TOTAL	145.61	1560.52

COLOUR INDEX

PROPOSED BOUNDARY		BOUNDARY	
ROAD		SEWER LINE	
WATER LINE			

PROPOSED PLAN OF OFFICER'S QUARTERS AT No. 143 MADAMBAKKAM VILLAGE, SAJJAPET TALUK, CHENGAI M.G.R. DISTRICT IN S.No. 764/1&2 AND PLOT No 42

ALL DIMENSIONS ARE IN M

JAN 8 1995 DATE 6-8-95

SCALE 1:100

OWNER

(Signature)

(NNS Manian)

Commander

D. G. R. CHAKRAPANI Director DELHI AFNHB, Madras

ARCHITECT

R. CHAKRAPANI, ARIBA, A.I.A.

11A 896

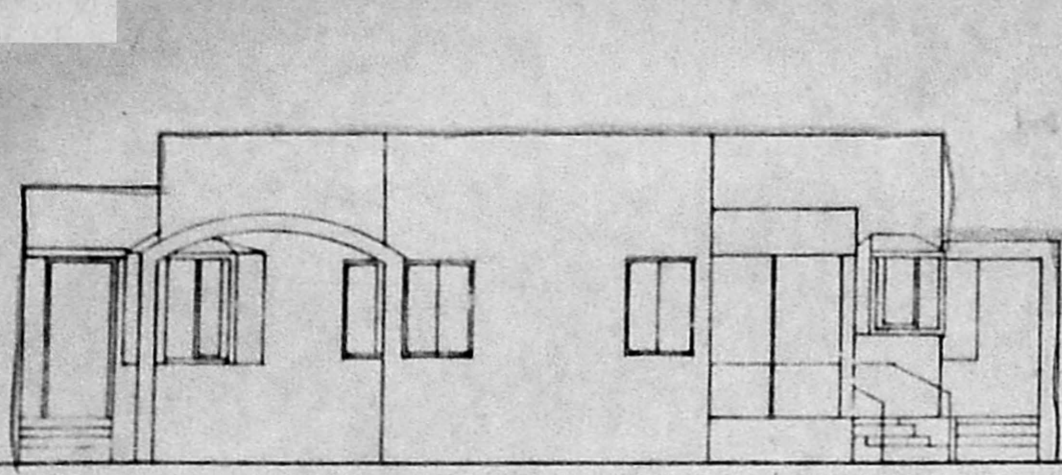
R. CHAKRAPANI & SONS

ARCHITECTS & ENGINEERS

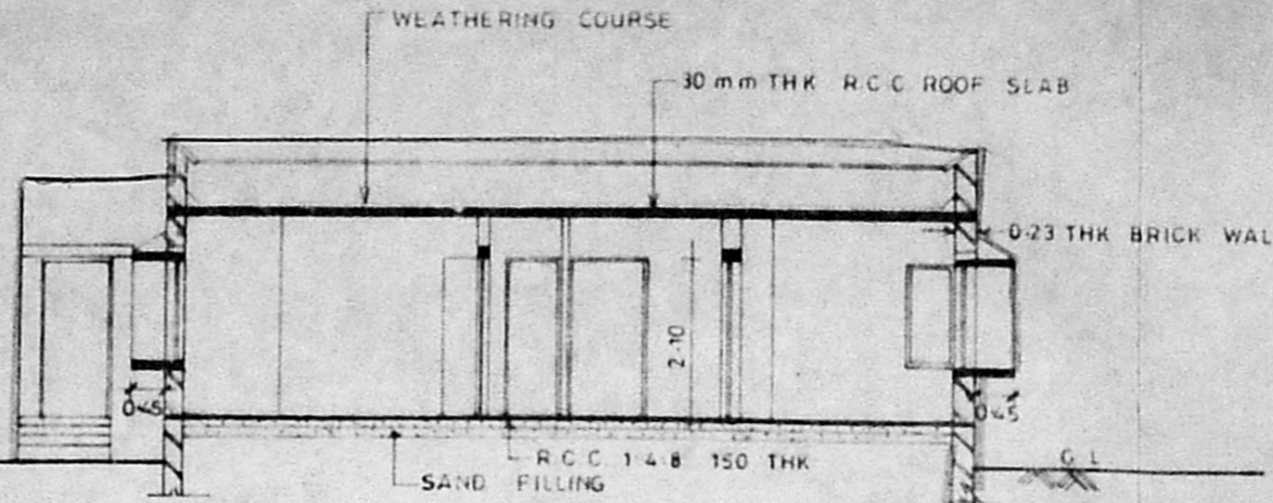
17-A, JAGADEESWAR STREET

T. NAGAR, MADRAS - 600 017

TEL - 4340366

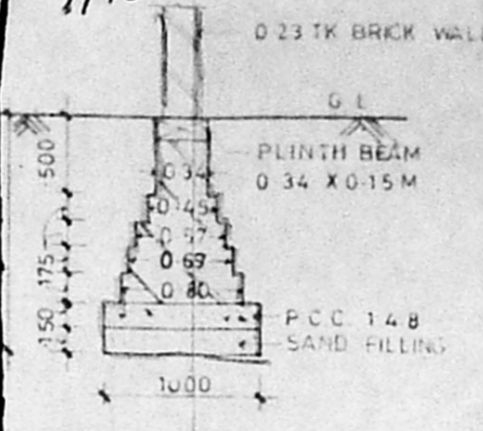


FRONT ELEVATION



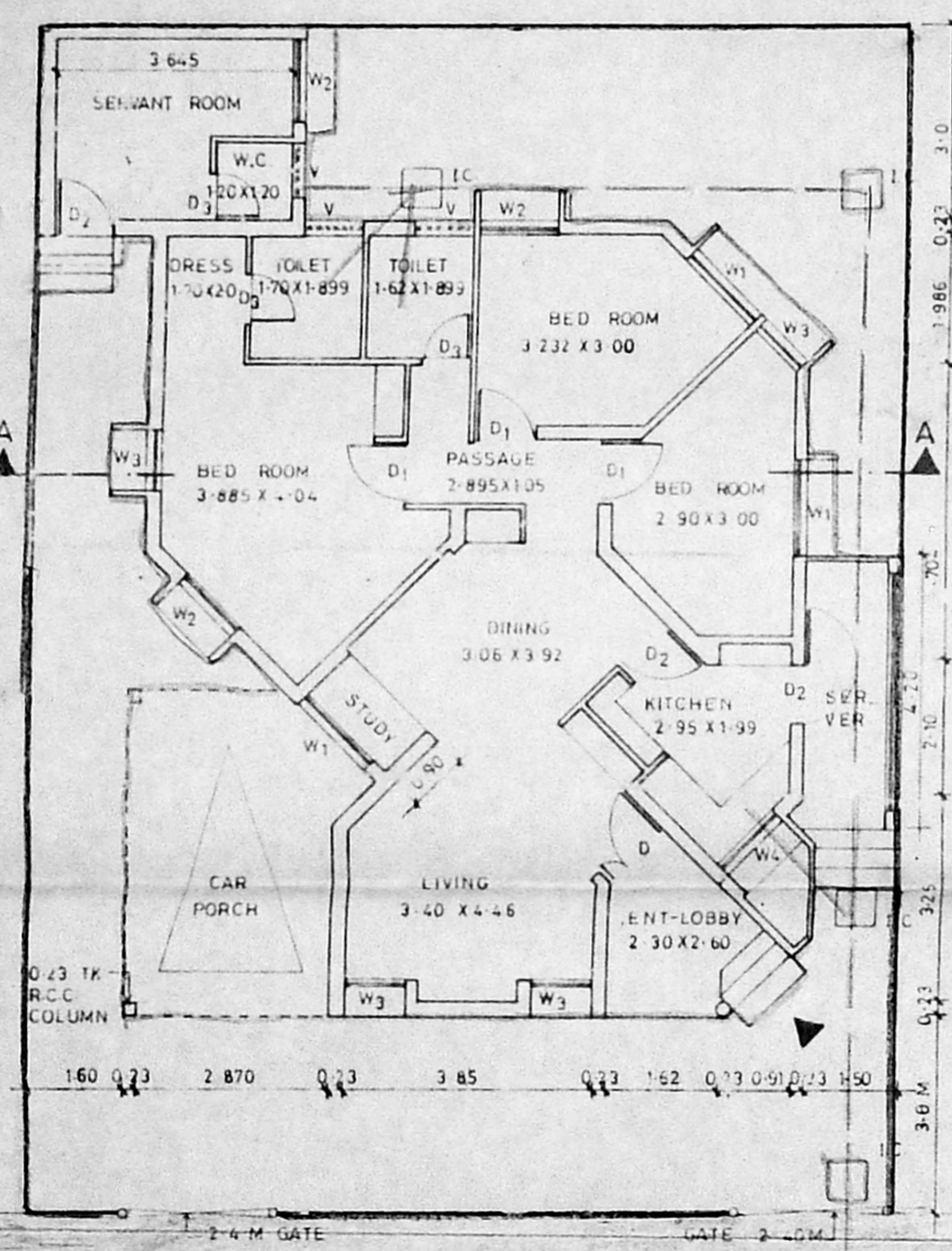
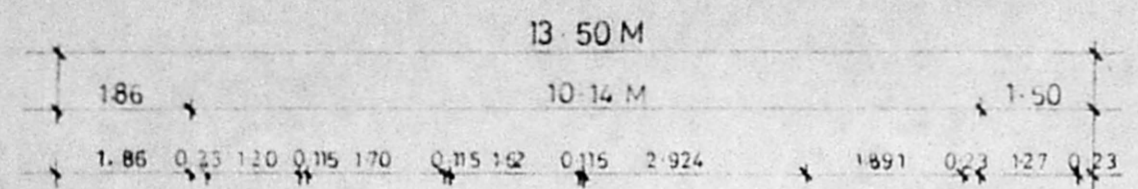
SECTION ON A-A

FOUNDATION DETAIL BELOW

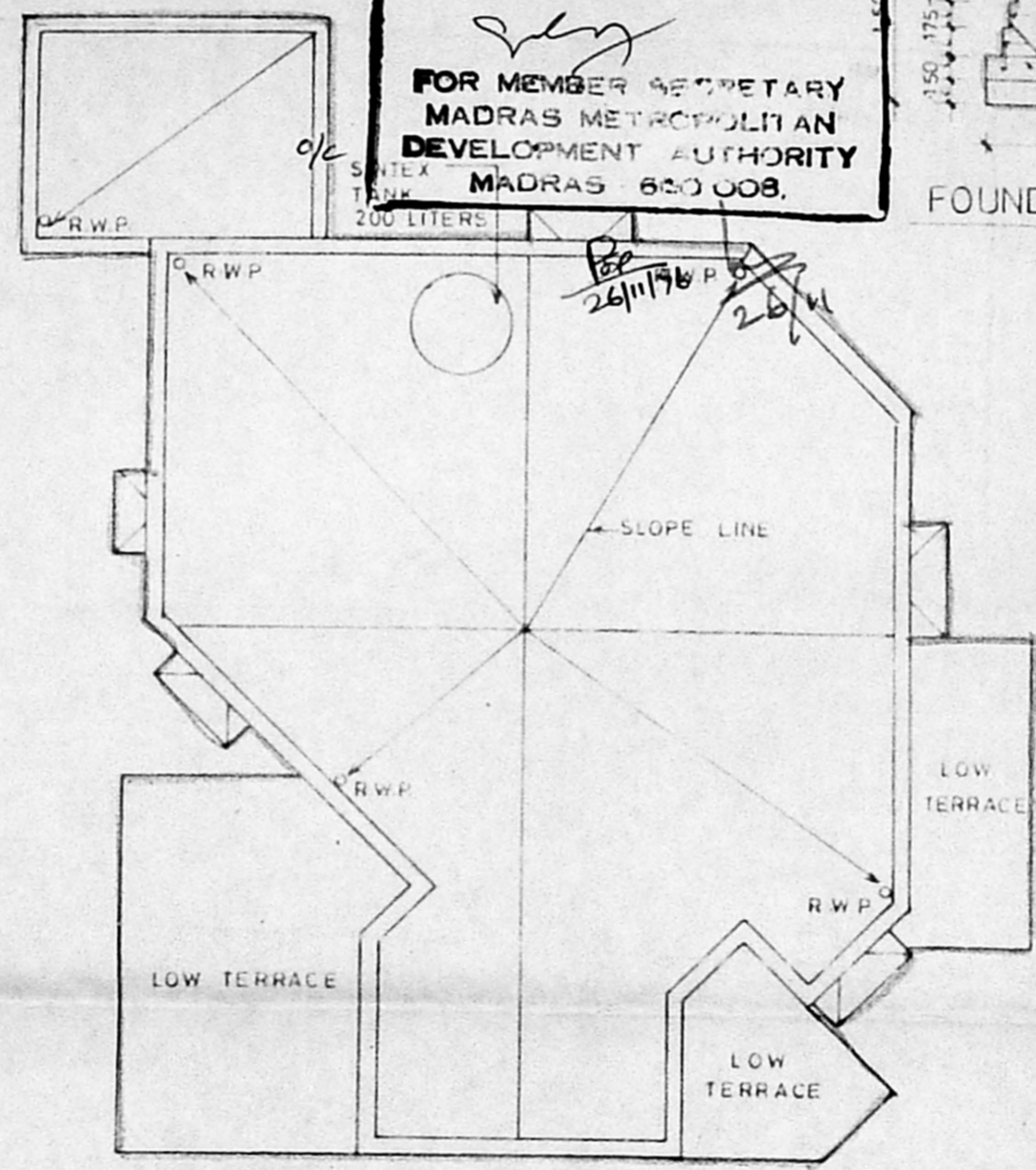


FOUNDATION DETAIL

Planning Permit No. A/23294/579/96
APPROVED
 SUBJECT TO THE CONDITIONS IN THIS OFFICE LETTER.
 No. A2/25302/96 Date 27-11-96
 FOR MEMBER SECRETARY
 MADRAS METROPOLITAN
 DEVELOPMENT AUTHORITY
 MADRAS 600 008.



GROUND FLOOR PLAN



TERRACE PLAN

9.0M WIDE ROAD

3.0 M
3.0
2.5 M
1.95
0.23
4.65
0.23
5.15
0.23
7.17
0.23
3.0 M

18.50 M

4.60 M
2.80
0.30
0.90

30 mm THK R.C.C. ROOF SLAB

WEATHERING COURSE

0.23 THK BRICK WALL

R.C.C. 1:4:8 150 THK SAND FILLING

0.23 THK BRICK WALL

PLINTH BEAM 0.34 X 0.15 M

P.C.C. 1:4:8 SAND FILLING

FOUNDATION DETAIL

R.W.P.

R.W.P.

o/c

SINTEX TANK 200 LITERS

26/11/96 P.O. 26/11

SLOPE LINE

LOW TERRACE

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.

R.W.P.